



# Weinfest

des Musikvereins

# Zaisenhausen

Sa. 8. Okt. + So. 9. Okt.

in der Kultur- und Sporthalle Zaisenhausen



..wo die Musik spielt!

**Samstag:**

19:30 Uhr Gaudi Abend mit dem  
Musikverein Zaisenhausen

**Sonntag:**

Am Sonntag unterhalten Sie die  
folgenden Gastkapellen:

11:30 Uhr MV Münzesheim

16:00 Uhr MV Kürnbach

18:00 Uhr Feuerwehrkapelle Sulzfeld

<http://www.mv-zaisenhausen.de>



# Amtliche Bekanntmachungen



## Bericht von der Gemeinderatsitzung am 27.09.2016

### 1. Fragestunde der Einwohner gem. § 33 Abs. 4 GemO

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es keine Wortmeldungen.

### 2. Bekanntgabe von Beschlüssen in nicht öffentlicher Sitzung

Der Gemeinderat verzichtete bei der vergangenen nicht öffentlichen Sitzung auf ein Vorkaufsrecht für ein Grundstück im Gewerbegebiet „Flurscheide III“.

### 3. Zaisenhausen 2030 – Neugestaltung der Ortsmitte – Bericht über den aktuellen Stand und Beschluss über die Durchführung eines Planungswettbewerbs im Jahr 2017

Zur Neugestaltung der Ortsmitte vom ehemaligen Farrenstallgelände bis zum Rathaus konnten die Einwohner bei einem Planungsworkshop am 30. April 2016 ihre Ideen einbringen. Damit bei diesem für die Gemeinde so bedeutendem Projekt das beste Ergebnis erzielt werden kann, beschloss der Gemeinderat die Durchführung eines Planungswettbewerbs. Dabei dienen die Ergebnisse des Planungsworkshops als Grundlage. Das Preisgericht, welches aus neutralen Fachleuten, dem Gemeinderat und der Bürgermeisterin besteht, wählt aus 10 Entwürfen den Besten aus. Weil ein Gutachten ergab, dass eine Sanierung des Rathauses wesentlich kostengünstiger als ein Neubau vollzogen werden kann, entschied der Gemeinderat, dass für die weiteren Planungen die Sanierung zugrunde gelegt wird. Die Kosten für einen Neubau werden auf rund 2,7 Mio. Euro veranschlagt. Die Umbaukosten betragen mit rund 1,25 Mio. Euro nicht einmal die Hälfte. Ein Neubau für Planungswettbewerb ist mit Kosten von ca. 100.000 Euro zu rechnen. Der Wettbewerb ist aus ELR-Mitteln zuschussfähig. Die Umsetzung erfolgt in den nächsten Jahren abschnittsweise, wobei die Planungen der Freiflächen im Vordergrund stehen.

### 4. Gemeindewald Zaisenhausen – Betriebsplan 2017

Die Forstfachleute erklärten, dass im laufenden Jahr aufgrund des Eschentriebsterbens ein Kahlschlag im Distrikt Nassenhard erforderlich wurde. Die mit einem Landeszuschuss geförderte Neupflanzung erfolgt in diesem Herbst. Der Haupteinschlag im Forstwirtschaftsjahr 2017 erfolgt im Distrikt Hägenich. Die dort vorherrschenden Buchen erzielen zurzeit einen guten Preis, sodass mit einem Überschuss von rund 13.360 Euro gerechnet werden kann. Die Brennholzpreise bleiben gegenüber dem Vorjahr unverändert. Der Gemeinderat stimmte dem Betriebsplan 2017 zu.

### 5. Auftragsvergabe zur Anschaffung eines Mannschafts-transportwagens für die Freiwillige Feuerwehr Zaisenhausen

Der Feuerwehrbedarfsplan sieht die Anschaffung eines Mannschaftstransportwagens vor. Aufgrund einer beschränkten Ausschreibung vergab der Gemeinderat den Auftrag für 61.425,10 Euro aufgrund des günstigsten Angebotes. Weil die Lieferung des Fahrzeuges erst im nächsten Jahr erfolgt, werden die finanziellen Mittel im Haushalt 2017 zur Verfügung gestellt.

### 6. Baugesuche

Der Gemeinderat stimmte den Baugesuchen zur Errichtung von zwei Häusern und einer Garage im Neubaugebiet „Gochsheimer Pfad“ zu.

### 7. Ehrung von Gemeinderat Claus Mayer für 20-jährige Zugehörigkeit zum Gemeinderat

Bürgermeisterin Cathrin Wöhrle bedankte sich bei Gemeinderat Claus Mayer für seinen Einsatz bei seiner 20-jährigen Zugehörigkeit zum Gemeinderat mit einem Präsent (siehe Extrabebericht).

### 8. Mitteilungen der Verwaltung

Die Vorsitzende gab bekannt, dass der Gemeindevollzugsdienst voraussichtlich zum 1. Januar 2016 seinen Dienst beginnt. Für zwei Parkplätze vor der Kirche wurde ein Schild zur

Begrenzung der Parkzeit aufgestellt. Ein weiteres Schild wird in der Hauptstraße aufgestellt.

Im sanierten gemeindeeigenen Gebäude in der Auggartenstraße 34 sind die beiden Flüchtlingsfamilien aus dem Forum eingezogen. Die so freigeworden Räume werden wieder nachbelegt werden.

Die Unterhaltungskosten für die im Juli beschlossene Wanderwegbeschilderung betragen pro Jahr und Kilometer rund 6 Euro Materialkosten. Personalkosten fallen keine an, da sich der Wanderverein zur Pflege bereit erklärt.

Zum Flurbereinigungsverfahren „Ortslage Zaisenhausen“ fand eine Sitzung des Vorstandes und eine Besprechung mit den Naturschutzverbänden statt.

Die Sanierung der Brunnenstraße soll am 4. Oktober 2016 beginnen.

### 9. Verschiedenes

Aus der Mitte des Gemeinderates wurde zum Schutz der Fußgänger vorgeschlagen, an der Ecke Hauptstraße/Kelterstraße Poller aufzustellen. Außerdem wurde angeregt Notstromaggregate zu beschaffen, die Geschwindigkeitsmessanzeigen aufzustellen und Bäume entlang des Kohlbachs zu fällen. Beim Landratsamt soll ein Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung entlang der Bundesstraße zwischen den beiden Abfahrten zur Gemeinde gestellt werden. Eine weitere Geschwindigkeitsbegrenzung soll für die Kreisstraße nach dem Ortsschild in Richtung Sulzfeld beantragt werden.

## Abwasserverband Oberer Kraichbach

Am **Mittwoch, 12. Oktober 2016** findet um 18.00 Uhr im TeleGIS-Innovationscenter in Sternenfels die nächste öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung statt.

### Tagesordnung:

1. Neubau Hochlastfaulung mit Kraft-Wärme-Kopplung  
- Sachstandsbericht
2. Jahresabschluss 2015  
- Beschlussfassung
3. Betreuung von Gemeindeeinrichtungen durch den Abwasserverband  
- Antrag der Gemeinde Sternenfels  
- Grundsatzentscheidung
4. Hochwasser-Alarmsystem für das Kraichbachtal  
- Sachstandsbericht
5. Bekanntgaben, Verschiedenes

Zur Verbandsversammlung wird herzlich eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Nowitzki

Bürgermeister, Verbandsvorsitzender

## Wohnungseinbruch – Wie kann ich mich schützen?

Kriminalität generell und Wohnungseinbruch insbesondere sind vielfach ein Gradmesser für das allgemeine Sicherheitsgefühl der Bürgerinnen und Bürger. Ein Wohnungseinbruch hinterlässt nicht nur bei den Betroffenen seine Spuren, sondern kann das Sicherheitsgefühl des ganzen Wohnumfeldes beeinträchtigen. Einbruchsdiebstahl ist kein unabwendbares Ereignis, man kann mit Sicherheitstechnik und Verhalten präventiv entgegenwirken.

In einem Vortrag wird der Referent Hans-Joachim Rausch, Kriminalhauptkommissar des Polizeipräsidiums Karlsruhe, die Situation eines Wohnungseinbruches und dessen Auswirkungen sowie einige Täterprofile darlegen. Mithilfe von Videobeiträgen werden verschiedene Sicherheitstechniken und deren Wirkungsweisen erläutert. Des Weiteren werden der Trickbetrug an der Haustür, das Verhalten bei der Konfrontation mit Einbrechern und die Nachbarschaftshilfe thematisiert.

Die Veranstaltung findet am **Donnerstag, den 20. Okt. 2016, im Ratssaal** des Rathauses, Hauptstraße 97 statt. Der Eintritt ist frei.

## Mitteilung der Gemeindekasse

**Verbrauchsgebühren Wasser/Abwasser 3. Abschlag 2016**  
Auf die **Fälligkeit** der Verbrauchsgebühren 3. Abschlag 2016 am **15. Oktober 2016** wird hingewiesen.

### Folgen nicht rechtzeitiger Zahlung

Die Mahngebühr beträgt 0,5 v.H. des Mahnbetrages, mindestens jedoch 4 Euro und höchstens 75 Euro.

Bei nicht rechtzeitiger Bezahlung sind je angefangenem Monat der Säumnis, ab dem Fälligkeitstag, 1 v.H. der rückständigen, auf 50 Euro nach unten gerundeten Verbrauchsgebühr zu entrichten.

### Deutsche Rentenversicherung Bund

#### Sprechstunde

Der Versichertenberater der Deutschen Rentenversicherung, Dietmar Müller, hält am **Dienstag, den 18. Oktober, von 16.00 – 17.45 Uhr** im **Kögelhaus** Zaisenhausen eine Sprechstunde ab.

Die Versichertenberater

- geben kostenlos Rat und Aufklärung in allen Renten- und Versicherungsangelegenheiten
- nehmen Anträge auf Klärung des Beitragskontos entgegen
- leisten Hilfe bei der Beschaffung fehlender Unterlagen
- nehmen Rentenansprüche auf
- führen das Meldeverfahren zur Krankenversicherung der Rentner durch.

Zur Beratung bringen Sie bitte alle Rentenversicherungsunterlagen sowie den Personalausweis mit. Eine Anmeldung zur Sprechstunde ist erforderlich unter Tel. 07258/91090. Auf Wunsch können auch private Termine vereinbart werden.

Herr Müller, Tel. privat 07258/1394.

### Obstbaumaktion 2016 der Streuobstinitiative im Stadt- und Landkreis Karlsruhe

Streuobstbestände in der Flur sind wichtige Bestandteile unserer Kulturlandschaft. Wer alte Obstsorten pflanzt, schützt den Lebensraum vieler Tiere.

Die Streuobstinitiative im Stadt- und Landkreis Karlsruhe bietet auch in diesem Jahr wieder eine Sammelbestellung für Obstbäume an.

**Bis spätestens 19. Oktober 2016** können bei der Gemeindeverwaltung, Frau Nies, Zi. 6, Tel. 9109-60, Obstbäume bestellt werden. Im Angebot sind verschiedene Apfel-, Birnen-, Kirsch-, Zwetschgen-, Mirabellen- und Wildobstbäume. Kosten je Baum, abhängig von der Sorte, 10 Euro bzw. 12 Euro.

Die Obstbaumaktion ist ein Service für die Mitglieder und Vertragsnehmer, die mit enormem finanziellen und ehrenamtlichen Aufwand angeboten wird. Es ist daher wichtig, dass die Bäume in den Streuobstwiesen in der Region ankommen und nicht weitergegeben werden.

### 20-jähriges Jubiläum von Gemeinderat Claus Mayer

Claus Mayer kann auf 20 Jahre Mitgliedschaft im Gemeinderat zurückblicken. Dabei hat er sich aktiv in die Gestaltung der Ge-



meinde, beispielsweise bei der Ausweisung von Wohn- und Gewerbebetrieben, eingebracht. Bürgermeisterin Cathrin Wöhrle wies darauf hin, dass sich die Anforderungen an die Gemeinderäte gewandelt haben. Zu Beginn seiner Amtszeit standen Themen wie das Internet oder die Kleinkinderbetreuung noch nicht auf der Tagesordnung. Claus Mayer ist ein Gemeinderat, dem sich die Bürger gerne anvertrauen. Die mehrfache Wieder-

wahl ist ein Zeichen der Wertschätzung der Bürgerinnen und Bürger für ihn als Gemeinderat und Person. Die Bürgermeisterin bedankt sich für seinen ehrenamtlichen Einsatz zum Wohle der Gemeinde und überreicht ihm als Anerkennung ein Präsent.

### Letzter Kelterbetrieb Zaisenhausen 2016 am Samstag, 15. Okt. 2016

**Öffnungszeiten nur nach vorheriger Anmeldung**

*Pressen von Trauben:*

Montag, Dienstag und Donnerstag *nur* nach Anmeldung.

*Mahlen und Pressen von Obst:*

Freitag und Samstag *nur* nach Anmeldung.

*Mittwoch geschlossen.*

**Terminabsprachen unter Tel. 07258/7841 oder direkt in der Kelter.**

---

---

## Wir gratulieren

---

---



### Altersjubilare

10.10. Günter Kull, Auggartenstr. 23,	78 Jahre
11.10. Johann Prinz, Bahnbrückener Str. 15,	78 Jahre
11.10. Friedrich Götz, Gochsheimer Pfad 1,	70 Jahre
13.10. Ursula Götz, Schulstr. 7,	80 Jahre

Allen Jubilarinnen und Jubilaren, auch den Ungenannten, die herzlichsten Glück- und Segenswünsche. Wir wünschen Ihnen Gesundheit und Wohlergehen auf dem weiteren Lebensweg.

### Spruch der Woche

„Der Schwache kann nicht verzeihen. Verzeihen ist eine Eigenschaft des Starken.“

Mahatma Gandhi